 3 pièces

 Lasserre Ariège



Vendu

Superficie du terrain 2411 m²
Pièces 3
Niveaux 2
Vue Campagne
Exposition Nord-Sud

Référence OA1874 Belle Grange Gasconne avec terrain dans un hameau

En pleine campagne non loin de Saint Girons se trouve cette belle grange, en bon état mais tout à restaurer ou modifier si on souhaite y habiter.

Surface de 180m² à l'étage avec une très belle charpente, couverture étanche avec des éverites.

Au rez de chaussée deux parties séparées de 89 et 84m², des murs en pierre épais de 60cm.

Idéal pour un projet d'installation d'artisanat, de transformation ou d'agriculture avec la présence d'un terrain en pente douce et d'un ruisseau à proximité.

Exposition S-E-N

L'eau de ville est installée, l'électricité est à 5 mètres de distance, le CU est en cours.

Présence d'une habitation proche.

Avis aux projets !

Les points forts :

- Grand Terrain



Midi Pyrénées Propriétés

place de l'église
09130 ARTIGAT
05 61 69 36 81



Piet ZURBIER

piet@midipyreneesproprietes.com

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC Foix 390383800

RCP 127100479

06 46 81 94 30

Consommations énergétiques

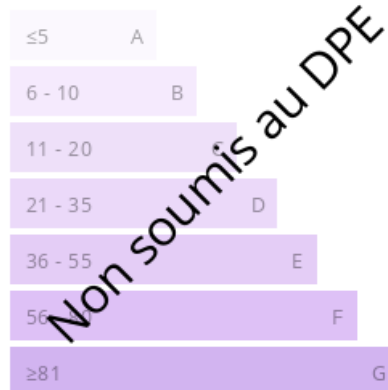
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)