


 120 m²

 6 pièces

 Carla-Bayle Ariège



Vendu

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Surface | 120.00 m ² |
| Séjour | 45 m ² |
| Superficie du terrain | 1950 m ² |
| Pièces | 6 |
| Chambres | 4 |
| Salle d'eau | 2 |
| WC | 2 |
| État général | En excellent état |
| Chauffage | Bois |

Référence 2053 Villa de 2003 sur un terrain d'environ 1950m² offrant une superbe vue sur les Pyrénées, un lac et la campagne environnante.

RDC : Entrée 6m², WC. Séjour/cuisine équipée 45m² avec insert donnant accès à un grand balcon 33m². Chambre 17m² avec salle d'eau 5m². Parking couvert ou grande place de stockage 30m²

Rez de jardin : Chambre 11m², Dégagement 7m², Salon/chambre avec Kitchenette 28m² avec salle d'eau 4m² avec WC et grand placard. Chambre 12m² avec terrasse, atelier 31m², buanderie 2.5m².

Le jardin entoure la maison et est implanté d'espaces fleuris, parking et pelouse.

La maison est en excellent état avec tout à l'égout, double vitrage et chauffage bois ou électrique.

Située en bordure d'un village à 5min de toutes commodités, moins de 30min de Foix et 1heure de Toulouse.



Midi Pyrénées Propriétés
place de l'église
09130 ARTIGAT
05 61 69 36 81

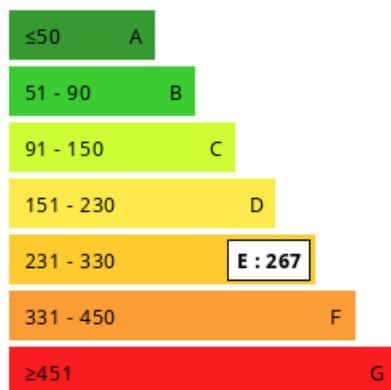


Anneke De GIER
info@midipyreneesproprietes.co
m

05 61 69 36 81 / 06 09 43 34 70

Consommations énergétiques

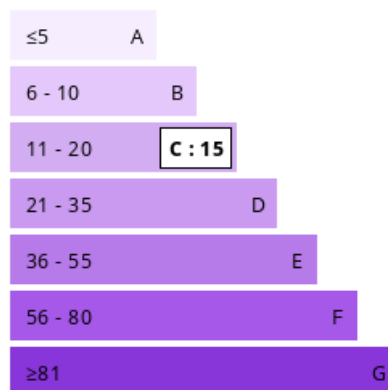
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)